

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на

Адрес: Коммунары, Новая ул, 5

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.89	1 270.69
2	Запуск системы отопления	1	0.95	1 356.61
Итого			1.84	2 627.30
Санитарное обслуживание				
1	Уборка контейнерных площадок	12	1.15	1 643.64
Итого			1.15	1 643.64
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0.50	714.60
2	Осенний осмотр	1	0.50	714.60
Итого			1.00	1 429.20
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0.67	957.60
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	6 231.36
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	2 644.08
Итого			6.88	9 833.04
Особые и специализированные работы				
1	Аварийное обслуживание	12	0.78	1 114.80
Итого			0.78	1 114.80
Итого по всем видам работ и услуг:			11.65	16 647.98